

Exercice 7 - EMPRUNT LT

Le 01 janvier, l'entreprise "DEDEUX" contracte un emprunt d'une valeur de 250 000 € remboursable sur 5 ans par un amortissement constant de 50 000 €. Les intérêts, au taux de 6 %, sont payés à terme échu tous les ans. Le premier remboursement a lieu le 31/12/ N.

Question - Présenter le tableau d'amortissement de cet emprunt

| ANNEE | Au 01 janvier An Capital disponible | Au 31 décembre An Remboursement du capital | Intérêts 6,00 % | ANNUITE |
|--------------|---|---|--------------------|------------------|
| A1 | 250 000 € | 50 000 € | 15 000 € | 65 000 € |
| A2 | 200 000 € | 50 000 € | 12 000 € | 62 000 € |
| A3 | 150 000 € | 50 000 € | 9 000 € | 59 000 € |
| A4 | 100 000 € | 50 000 € | 6 000 € | 56 000 € |
| A5 | 50 000 € | 50 000 € | 3 000 € | 53 000 € |
| Total | | 250 000 € | 45 000 € | 295 000 € |